盘龙区国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开标准目录

序号	公开事项		公开内容（要素）	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	区	街道
1	法规政策	国家层面法规政策	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2.《国有土地上房屋征收评估办法》； 3.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 4.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》。	《中华人民共和国政府信息公开条例》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	盘龙区人民政府、盘龙区城市更新改造局	■政府网站	√		√		√	
2		地方层面法规政策	1.地方性法规； 2.地方政府规章； 3.规范性文件。	《中华人民共和国政府信息公开条例》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	盘龙区人民政府、盘龙区城市更新改造局	■政府网站	√		√		√	
3	征收	启动要件	征收项目符合公共利益的相关材料	《国有土地上房屋征收与补偿条例》	自收到申请之日起20个工作日内公开	盘龙区人民政府、盘龙区城市更新改造局、涉及项目所在街道	■依申请公开		申请人		√	√	

盘龙区国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开目录

序号	公开事项		公开内容（要素）	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	区	街道
4	征收	社会稳定风险评估	社会稳定风险评估结果	《国有土地上房屋征收与补偿条例》	自收到申请之日起20个工作日内公开	盘龙区人民政府、盘龙区城市更新改造局、涉及项目所在街道	■依申请公开		申请人		√	√	
5		房屋调查登记	1.入户调查通知； 2.调查结果； 3.认定结果。	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2.《国有土地上房屋征收评估办法》； 3.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 4.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》。	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	盘龙区人民政府、盘龙区城市更新改造局、涉及项目所在街道	■入户/现场		在征收范围内向被征收人	√		√	
6		房屋征收补偿方案拟订	1.论证结论； 2.征求意见情况； 3.根据公众意见修改情况。	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》。	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开；征求意见期限不得少于30日	盘龙区人民政府、盘龙区城市更新改造局、涉及项目所在街道	■依申请公开		申请人		√	√	

盘龙区国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开目录

序号	公开事项		公开内容（要素）	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	区	街道
7	征收	房屋征收决定	房屋征收决定公告（包括补偿方案和行政复议、行政诉讼权利等事项）	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》。	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	盘龙区人民政府、盘龙区城市更新改造局、涉及项目所在街道	■政府网站 ■入户/现场		在征收范围内	√		√	
8	评估	房地产估价机构确定	房地产估价机构选定或确定通知	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2.《国有土地上房屋征收评估办法》； 3.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 4.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》。	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	盘龙区人民政府、盘龙区城市更新改造局、涉及项目所在街道	■入户/现场		在征收范围内向被征收人	√		√	
9		被征收房屋评估	分户的初步评估结果	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2.《国有土地上房屋征收评估办法》； 3.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 4.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》。	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	盘龙区人民政府、盘龙区城市更新改造局、涉及项目所在街道	■入户/现场		在征收范围内向被征收人	√		√	

盘龙区国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开目录

序号	公开事项		公开内容（要素）	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	区	街道
10	补偿	分户补偿情况	分户补偿结果	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》。	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	盘龙区人民政府、盘龙区城市更新改造局、涉及项目所在街道	■入户/现场		在征收范围内向被征收人	√		√	
11		产权调换房屋	1.房源信息； 2.选房办法； 3.选房结果。	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》。	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	盘龙区人民政府、盘龙区城市更新改造局、涉及项目所在街道	■入户/现场		在征收范围内向被征收人	√		√	
12		房屋征收补偿决定	房屋征收补偿决定公告	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》。	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	盘龙区人民政府、盘龙区城市更新改造局、涉及项目所在街道	■入户/现场		在征收范围内向被征收人	√		√	